

**АННОТАЦИЯ  
К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ:  
Земельное право**

*(наименование дисциплины)*

**Направление**

**40.03.01 (030900.62) Юриспруденция**

**Профиль (специализация) подготовки**

**Гражданско-правовой**

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Цели данного курса

**Образовательная** – обеспечить глубокое освоение сущности и содержания институтов, его основных категорий и понятий.

**Практическая** – выработать умение и навыки анализа норм права, с научных позиций оценивать и объяснять правовые явления современности и применять полученные знания в последующем при изучении других современных отраслевых дисциплин; а также овладеть современным юридическим языком.

**Воспитательная** – сформировать научное мировоззрение, высокие нравственные качества и профессионализм, необходимые в практической деятельности юриста.

Задачами данного курса являются –

- обеспечение студентов научной системой знаний об общих и специфических закономерностях возникновения и развития земельного права России;
  - сформировать у студентов научно-юридическое мышление, умение самостоятельно делать выводы, анализировать коллизии законодательства;
  - научить применять полученные научные знания при осуществлении практической деятельности юриста;
  - уяснить значение земельного права для обеспечения экономической стабильности государства;
  - ознакомиться с состоянием и развитием земельного права России;
  - изучить земельное законодательство Российской Федерации;
  - овладеть понятийным аппаратом земельного права;
- анализировать судебную практику и понимать ее значение при осуществлении правоприменительной практики

**2. МЕСТО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП ВПО**

Дисциплина «Земельное право» входит в блок Б.3. Профессиональный цикл Базовая часть.

Земельное право по всем существующим признакам является самостоятельной отраслью российского права.

Данная учебная дисциплина логически, содержательно-методически взаимосвязана с другими частями ООП, в частности, с дисциплинами гуманитарного, социального и экономического цикла и информационно-правового цикла.

Основы земельного строя закреплены в нормах конституционного права. Тесное соприкосновение земельное право имеет с гражданским правом, нормы которого определяют формы права собственности и иные вещные права, регулируют способы защиты данных прав и разнообразные сделки, предметом которых выступают земельные участки. Земельное право также имеет ряд комплексных правовых институтов с административным правом. В частности, государственное правление земельными ресурсами, административная ответственность за земельные правонарушения и т.д.

Ряд правовых институтов земельного права является комплексным для таких отраслей права, как финансовое, уголовное, трудовое. Самую тесную связь земельное право имеет с экологическим правом.

### **3. КОМПЕТЕНЦИИ СТУДЕНТА, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) / ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И КОМПЕТЕНЦИИ СТУДЕНТА ПО ЗАВЕРШЕНИИ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ (ЗНАНИЯ, УМЕНИЯ, ОПЫТ, КОМПЕТЕНЦИИ)**

В ХОДЕ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ «Земельное право» студенты УСВАИВАЮТ ЗНАНИЯ (ЗНАТЬ):

- основные принципы, положения о науке земельного права, ее возникновении и развитии;
- элементы системы земельного права;
- предмет и метод земельного права, их особенности;
- действующее (а также ранее действующее) земельное законодательство;
- особенности правосубъектности участников земельных правоотношений;
- содержание права собственности и других вещных прав;
- применение различных способов защиты прав на землю;
- понятие, функции и виды гражданско-правовой ответственности за земельные правонарушения;
- заключение и содержание гражданско-правовых договоров;
- наследование земельных участков;

НА ОСНОВЕ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗНАНИЙ ФОРМИРУЮТСЯ УМЕНИЯ (УМЕТЬ):

- свободно применять основополагающие понятия и категории земельного права в практической деятельности;
- использовать источники земельного права при обсуждении и решении теоретических и практических вопросов;
- анализировать действие правовых институтов земельного права России;
- использовать правовые доктрины при обсуждении актуальных вопросов развития в сфере земельного права;
- классифицировать общественные отношения, регулируемые нормами земельного законодательства;
- выбирать наиболее эффективные способы защиты прав на землю;
- составлять и заключать различного вида сделки;
- осуществлять правовую экспертизу гражданско-правовых договоров;
- составлять различные юридические документы;

ПРИОБРЕТАЮТСЯ НАВЫКИ (ВЛАДЕТЬ):

юридической терминологией;

навыками работы с правовыми актами;

навыками: анализа правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; анализа правоприменительной и

правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий; реализации норм земельного права.

Уровень цели	Код результата обучения	Результат обучения	Код соответствующей компетенции из ФГОС ВПО
<b>Знать</b>			
	З.1	основные положения земельного права, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов земельных правоотношений	ОК-1
<b>Уметь</b>			
	У.1	оперировать юридическими понятиями и категориями	ОК-1
	У.2	анализировать юридические факты	ПК-17
	У.3	анализировать, толковать и правильно применять нормы земельного права	ПК-5
	У.5	принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом	ПК-3
	У.6	осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов, регулирующих земельные правоотношения	
	У.7	давать квалифицированные юридические заключения и консультации	ПК-16
	У.8	правильно составлять и оформлять юридические документы	ПК-7
<b>Владеть</b>			
	В.1	юридической терминологией;	ОК-1
	В.2	навыками работы с правовыми актами	ПК-5
	В.3	навыками: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами земельного права	ПК-17
	В.4	навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий	ПК-3
	В.5	навыками реализации норм земельного права	ПК-5

	В.6	навыками принятия необходимых мер защиты прав субъектов земельных правоотношений	ПК-9
--	-----	--	------

Процесс изучения дисциплины направлен на **ФОРМИРОВАНИЕ СЛЕДУЮЩИХ КОМПЕТЕНЦИЙ**: ОК-1; ПК-3; ПК-5; ПК-7; ПК-9; ПК-16; ПК-17

Код компетенций	Формулировка
<i>Общекультурные компетенции вузовские</i>	
ОК-1	осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает достаточным уровнем профессионального правосознания
<i>Общепрофессиональные компетенции вузовские</i>	
ПК-3	способен обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права
ПК-5	способен применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности
ПК-7	владеет навыками подготовки юридических документов
ПК-9	способен уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина
ПК-16	способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности
ПК-17	способен преподавать правовые дисциплины на необходимом теоретическом и методическом уровне

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часа.

ВЫПИСКА С УЧЕБНОГО ПЛАНА – 4 ГОДА (очная форма)

ИНДЕКС: БЗ.Б.13 Базовая часть. Профессиональный цикл.

НАИМЕНОВАНИЕ: Земельное право

Наименование	курс	семестр	кол-во зачетных единиц	Количество часов
Общая нормативная и фактическая трудоемкость			4	144 ч.
Часов на самостоятельную работу студента				58 ч.
Лекции	2	3		18 ч.
Практические занятия	2	3		54 ч.
В т.ч. в интерактивной форме	2	3		22 ч.
Самостоятельная работа (контрольная работа, реферат)	2	3		контрольная работа
<b>Контроль</b>	2	3		<b>14 ч.</b>

Форма аттестации	2	3		Экзамен
------------------	---	---	--	---------

ВЫПИСКА С УЧЕБНОГО ПЛАНА – 5 ЛЕТ (очно-заочная форма)

ИНДЕКС: БЗ.Б.13 Базовая часть. Профессиональный цикл.

НАИМЕНОВАНИЕ: Земельное право

Наименование	курс	семестр	кол-во зачетных единиц	Количество часов
Общая нормативная и фактическая трудоемкость			4	144 ч.
Часов на самостоятельную работу студента				84 ч.
Лекции	2	4		12 ч.
Практические занятия	2	4		34 ч.
В т.ч. в интерактивной форме	2	4		14 ч.
Самостоятельная работа (контрольная работа, реферат)	2	4		контрольная работа
<b>Контроль</b>	2	4		<b>14 ч.</b>
Форма аттестации	2	4		Экзамен

ВЫПИСКА С УЧЕБНОГО ПЛАНА – 5 ЛЕТ (заочная форма)

ИНДЕКС: БЗ.Б.13 Базовая часть. Профессиональный цикл.

НАИМЕНОВАНИЕ: Земельное право

Наименование	курс	семестр	кол-во зачетных единиц	Количество часов
Общая нормативная и фактическая трудоемкость			4	144 ч.
Часов на самостоятельную работу студента				121 ч.
Лекции	3	5		4 ч.
Практические занятия	3	5		10 ч.
В т.ч. в интерактивной форме	3	5		4 ч.
Самостоятельная работа (контрольная работа, реферат)	3	5		контрольная работа
<b>Контроль</b>	3	5		<b>9 ч.</b>
Форма аттестации	3	5		Экзамен